

BRÜCKNER - INGENIEURE

Gerhart-Hauptmann-Str. 15
07318 Saalfeld

Tel. (03671) 45794-0 info@bi-plan.de
Fax (03671) 45794-94 www.bi-plan.de

erstellt:

2022-06-24



Bauvorhaben: Machbarkeitsstudie Klubhaus Saalfeld

Stadt Saalfeld, Hochbauamt, Markt 1, 07318 Saalfeld

Projekt-Nr.: 2223B	FLÄCHENERMITTLUNG	DACHFLÄCHEN	Hinweis: Die Dachflächen zur Straße sind z.T. neu, guter Zustand. Die Dachflächen nach hinten sind alt, z.T. mit Bitumendachpappe.
------------------------------	--------------------------	--------------------	--

Dok.-Nr.: 2223B_02_D.1 Dachflächen

Raumbezeichnung	Breite	Höhe (Schräge)	Abzug/dazu	Fläche m² Neu	Fläche minus Abzug	Dachfläche gesamt m²	Gaiben / Sonstiges	NEU oder Abbruch
Südwestseite (Obere Straße)								
Links (Satteldach)	6,50	4,20		27,30	27,30	27,30		Zustand: relativ neu
L.: 1 kleine Schleppgaube	1,10	1,00	0,90			1,10	2,00	
Mitte (Satteldach)	17,00	4,87		82,79	82,79	82,79		
M.: 2 kleine Schleppgauben	1,10	1,00		2,20		2,20	2,20	
M.: 2 große Satteldachgauben	2,95	2,00		11,80		11,80	11,80	
Rechts (Mansarddach, vorn)	10,90	9,30		101,37	101,37	101,37		
R.: 1 kleine Schleppgaube	1,10	1,00		1,10	1,10	1,10	1,10	
R.: 1 große Satteldachgaube	7,60	2,00		15,20		10,00	10,00	
Terrasse Südwestseite <i>kursiv = ungefähre Angaben</i>								m²
Terrassenüberdachung Bitumendachpappe						0,00		80
Ansicht von Nord	8,00	9,30		74,40	0,00	0,00		
N.: 1 große Gaube (Mansarddach)						10,00	10,00	
1 RWA								
N.: 1 kleine Satteldachgaube	1,10	1,00				1,10	1,10	
Turm (7 kleine Dachflächen)						10,00		
Südostseite (Breitscheidstraße) Mansarddach								
Ecke/Schräge Ost/West	3,20	9,35	3,15	29,92	26,77	26,77		
Links	20,39	9,35		190,65	190,65	190,65		
L.: 4 kleine Satteldachgauben						4,00	4,00	
M.: Dach Erker	12,00	1,00		12,00	12,00	12,00		
M.: 1 große Satteldachgaube						10,00	10,00	
rechts	9,13	9,35		85,32	85,32	85,32		
R.: 3 kleine Satteldachgauben						3,00	3,00	
Nordostseite - Giebel Mansarddach								
Satteldach NO-Seite	6,50	4,20		27,30	27,30	27,30	1 3-züg. Schornstein	
Mitte (Satteldach)	17,00	4,87		82,79	82,79	82,79		
						1 RWA ü. TH C		
Nordwestseite Mansarddach								
Links	6,75	9,35	0,00	63,11	63,11	63,11		
L.: 1 kleine Satteldachgaube	1,10	1,00				1,00	1,00	
L.: 2 Dachflächenfenster						2,00		
Mitte (hier senkr. Wandfläche ü. In)	6,65	2,00	0,00	13,30	13,30	13,30		
Rechts	5,40	9,35	0,00	50,49	50,49	50,49		
Nordwestseite Innenhof								
Dach Hauptsaal	24,23	15,50	0,00	375,57	375,57	375,57		IST: Bitumendachpappe
davon bereits neu = Abzug > Mittelteil			-100,00			-100,00		
Nordwestseite am Oberen Tor								
links (Nachbar + Saaldach)			0,00	0,00	0,00	0,00		
rechts	4,31	5,80		25,00	25,00	25,00		
Schräge = Giebel				0,00	0,00	0,00		
Erker Dach	3,2	1,20	0,00	3,84	3,84	3,84		
Gesamtdachfläche m²						1.135	56,20	
Gesamte Fläche, brutto				1.275				
Gesamte Dachfläche						1.135		80